

**DISCIPLINARE DI INCARICO PER LA DIREZIONE LAVORI, NELL'AMBITO DEL  
PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO MADONITA PER LA  
CONSERVAZIONE DELL'AGRO-BIODIVERSITA' SICILIANA (MADBIOS) MISURA 214/2  
AZIONE A "PRESERVAZIONE DELLA BIODIVERSITA': CENTRI PUBBLICI DI  
CONSERVAZIONE " PSR SICILIA 2007/2013 CUP G36H11000330006 – CIG ZA512B1237**

**Madonia Domenico**  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**OGGETTO: conferimento incarico di direzione lavori – progetto MADBIOS**

Il Consorzio Universitario della Provincia di Palermo, nella persona del direttore Avv. Antonino Ticali, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente, in Palermo via Maqueda, (ai fini del presente atto, COMMITTENTE) intende avvalersi della professionalità della S.V. per l'attività di cui al presente disciplinare

**ART. 1 OGGETTO DELL'INCARICO**

Oggetto del presente incarico, nell'ambito del progetto MADBIOS, è la Direzione dei Lavori e tutte le incombenze tecnico-amministrative conseguenti quali le comunicazioni di inizio e fine lavori agli enti preposti al rilascio delle autorizzazioni, agli enti previdenziali, all'ASP locale, ove necessario; l'assistenza nelle fasi di collaudo statico, funzionale e tecnico-amministrativo; assistenza di cantiere.

**ART. 2 ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

Sono a carico del Committente: la consegna di ogni informazione, dato od elemento utile o necessario all'espletamento dell'incarico affidato; la nomina di un proprio referente entro 30 giorni dalla stipula del presente atto, incaricato formalmente del mantenimento dei rapporti con l'Affidatario e dei loro sostituti; l'espletamento delle pratiche per il conseguimento della piena accessibilità e disponibilità da parte dei professionisti e dell'Impresa/e esecutrice/i dei luoghi interessati dalla realizzazione delle opere.

La redazione di nuovi elaborati o di modifiche ai progetti per cause non imputabili alla Direzione Lavori è a carico del progettista, Ing. Marino Pasquale.

**ART. 3 ATTIVITA' SVOLTE DAL DIRETTORE DEI LAVORI**

Il Direttore dei lavori cura che i lavori cui è preposto siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto approvato ed al contratto ai sensi del D. Lgs. 163/2006, nel testo vigente per la Regione Siciliana e dal Regolamento di Attuazione DPR 554/99. In particolare, con la sottoscrizione del presente contratto, la S.V. si impegna a:

curare l'esecuzione dei lavori a regola d'arte ed in conformità al progetto ed al contratto;  
è responsabile del coordinamento e della supervisione della attività ed interloquisce in via esclusiva con l'Appaltatore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto e con i contrattisti preposti che supportano l'attività di reperimento delle marze e che dovranno operare in stretto raccordo con la ditta;

cura gli aggiornamenti del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori e segnala tempestivamente le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali ponendo in essere i necessari interventi correttivi;

identifica gli interventi necessari a eliminare i difetti progettuali o esecutivi;

individua ed analizza le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e pone in essere adeguate azioni correttive;

è responsabile dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche di questi;

intrattiene i rapporti con il Committente fornendo tutte le informazioni necessarie in merito allo stato di avanzamento delle opere ed in merito ad eventuali scostamenti riscontrati al programma;

partecipa alle riunioni di coordinamento convocate dal Committente;

coordina le attività di cantiere ai fini della sicurezza ed igiene dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 494/96 e del D.P.R. 554/99 art. 127.

è responsabile del controllo della regolarità della documentazione assicurativa e previdenziale dei dipendenti dell'appaltatore;

verifica la validità del programma di manutenzione;

ha la responsabilità per la corretta adozione delle varianti;

esamina ed approva il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;

assiste i collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo;

controlla il rispetto dei piani di sicurezza da parte dell'Appaltatore;

verifica i risultati delle prove e della loro rispondenza con quanto previsto dalle norme e dai documenti di contratto;

verifica la contabilità di cantiere;

valuta ogni richiesta di variante fatta dall'Impresa, corredandola di tutte le necessarie annotazioni per una corretta valutazione;

verifica i documenti di accompagnamento delle forniture di materiali per assicurare che siano conformi al progetto ed alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo in qualità del fornitore;

verifica, prima della messa in opera che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;

opera il controllo sulla attività dei subappaltatori;

opera il controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali;

garantisce assistenza alle eventuali prove di laboratorio;

garantisce assistenza ai collaudi dei lavori ed alle prove di messa in esercizio ed accettazione degli impianti;

cura la predisposizione degli atti contabili;

assicura, tramite opportune azioni di coordinamento, l'applicazione delle disposizioni contenute nei piani di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

provvede ad adeguare i predetti piani ed il relativo fascicolo previsti dalla normativa stessa in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute ed a verificare l'idoneità dei piani operativi di sicurezza assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento;

garantisce nell'organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;

propone alla Stazione Appaltante in caso di gravi inosservanze delle norme in materia di sicurezza nei cantieri, la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere o la risoluzione del contratto;

sospende in caso di pericolo grave ed imminente le singole lavorazioni fino alla comunicazione scritta degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle Imprese interessate.

Provvede alla:

tenuta dei Registri Contabili di cantiere;

tenuta ed archiviazione di tutta la documentazione tecnica;

tenuta ed archiviazione della documentazione epistolare ed i verbali di riunione sia in partenza che in arrivo.

#### **ART. 4 CORRISPETTIVO DELL'INCARICO E CONDIZIONI DI PAGAMENTO**

L'ammontare complessivo dovuto per l'esecuzione di quanto al presente disciplinare è determinato globalmente, ovvero "a corpo", in € 8.941,05 oltre IVA.

Il pagamento del corrispettivo contrattuale, sarà effettuato dal committente al termine dei lavori ed ad avvenuto collaudo. I pagamenti saranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di emissione della fattura, compatibilmente al preventivo accredito delle somme da parte di Regione Sicilia al Consorzio Universitario della Provincia di Palermo.

#### **ART. 5 – DURATA**

L'incarico professionale dovrà essere svolto entro il 30.03.2015 e potrà essere prorogato solo previa proroga della scadenza di progetto.

#### **ART. 6 – RINVIO ALLE CONDIZIONI GENERALI DELL'INCARICO**

Per quanto non espressamente regolamentato dal presente disciplinare si rinvia a quanto stabilito dall'avviso, e dal progetto MADBIOS e dalle leggi.

**PALERMO, li \_\_\_\_\_**

**Il Professionista  
Dott. Madonia Domenico**



**Il Direttore  
Avv. Antonino Ticali**

